

Haus 1
Wohnung 11

MUMM'SCHE KOPPEL



2.OBERGESCHOSS
3 Zimmer | 105,53m²

Wohnen/Kochen/Essen	43,79m ²
Schlafen	16,17m ²
Zimmer	12,99m ²
Bad	10,11m ²
Flur	10,32m ²
Gäste-WC	3,36m ²
Abstellraum	2,96m ²
Unbeheizter Wintergarten (x0,5)	5,83m ²
WOHNFLÄCHE	ca. 105,53m²



Lage im 2. Obergeschoss



Lage im Haus

BERATUNG & VERKAUF



FÖRDEIMMOBILIEN

Mürwiker Str. 114
24943 Flensburg

Telefon
0461 40 21 40 660

info@foerdeimmobilien.net
www.foerdeimmobilien.net

DISCLAIMER

Änderungen in der Planung, Ausführungsart und den vorgesehenen Baustoffen behält sich die Verkäuferin vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Sie müssen dem Käufer zumutbar sein. Sowohl die Darstellung der Möblierung als auch die Küchen- und Badgestaltung sowie die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Den genauen Lieferumfang definiert die Baubeschreibung. Überdeckte Terrassen und Balkone sowie nicht überdeckte Balkone sind mit 50 % in der Wohnfläche enthalten. Nicht überdeckte Terrassen sind mit 25 % in der Wohnfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Quadratmeterangaben sind Zirkangaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung und durch Sonderwünsche ändern. Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden. Alle auf diesem Grundriss enthaltenen Informationen geben den derzeitigen Stand wieder und stellen kein vertragliches Angebot dar.
Stand: Juni 2023