

Haus 1
 Stadthaus 1

MUMM'SCHE KOPPEL



ERDGESCHOSS / 1.OG
 4 Zimmer | 121,79m²

ERDGESCHOSS

Wohnen/Kochen/Essen	29,15m ²
Bad	4,45m ²
Flur	12,84m ²
Abstellraum	4,45m ²
Unbeheizter Wintergarten (x0,5)	9,02m ²

WOHNFLÄCHE ca. 62,16m²

1.OG

Schlafen	14,97m ²
Zimmer	12,66m ²
Zimmer	10,09m ²
Bad	6,44m ²
Flur	6,45m ²
Unbeheizter Wintergarten (x0,5)	9,02m ²

WOHNFLÄCHE ca. 59,63m²

WOHNFLÄCHE GESAMT ca. 121,79m²



Lage im Erdgeschoss



Lage im Haus (Südansicht)

BERATUNG & VERKAUF



FÖRDEIMMOBILIEN

Mürwiker Str. 114
 24943 Flensburg

Telefon
 0461 40 21 40 660

info@foerdeimmobilien.net
 www.foerdeimmobilien.net

DISCLAIMER

Änderungen in der Planung, Ausführungsart und den vorgesehenen Baustoffen behält sich die Verkäuferin vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Sie müssen dem Käufer zumutbar sein. Sowohl die Darstellung der Möblierung als auch die Küchen- und Badgestaltung sowie die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Den genauen Lieferumfang definiert die Baubeschreibung. Überdeckte Terrassen und Balkone sowie nicht überdeckte Balkone sind mit 50 % in der Wohnfläche enthalten. Nicht überdeckte Terrassen sind mit 25 % in der Wohnfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Quadratmeterangaben sind Zirkangaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung und durch Sonderwünsche ändern. Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden. Alle auf diesem Grundriss enthaltenen Informationen geben den derzeitigen Stand wieder und stellen kein vertragliches Angebot dar.
 Stand: Juni 2023