

Haus 1
 Stadthaus 2

MUMM'SCHE KOPPEL



ERDGESCHOSS / 1.OG
 3 Zimmer | 122,85m²

ERDGESCHOSS

Wohnen/Kochen/Essen	29,15m ²
Bad	7,25m ²
Flur	12,84m ²
Abstellraum	4,45m ²
Unbeheizter Wintergarten (x0,5)	9,02m ²

WOHNFLÄCHE ca. 62,71m²

1.OG

Schlafen	15,31m ²
Zimmer	12,68m ²
Lesecke	16,69m ²
Bad	6,44m ²
Unbeheizter Wintergarten (x0,5)	9,02m ²

WOHNFLÄCHE ca. 60,14m²

WOHNFLÄCHE GESAMT ca. 122,85m²



Lage im Erdgeschoss



Lage im Haus (Südansicht)

BERATUNG & VERKAUF



FÖRDEIMMOBILIEN

Mürwiker Straße 114 Telefon
 24943 Flensburg 0461 40 21 40 660

info@foerdeimmobilien.net
 www.foerdeimmobilien.net

DISCLAIMER

Änderungen in der Planung, Ausführungsart und den vorgesehenen Baustoffen behält sich die Verkäuferin vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Sie müssen dem Käufer zumutbar sein. Sowohl die Darstellung der Möblierung als auch die Küchen- und Badgestaltung sowie die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Den genauen Lieferumfang definiert die Baubeschreibung. Terrassen und Balkone sind mit 50 % in der Wohnfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Quadratmeterangaben sind Zirka-Angaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung und durch Sonderwünsche ändern. Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden. Alle auf diesem Grundriss enthaltenen Informationen geben den derzeitigen Stand wieder und stellen kein vertragliches Angebot dar.
 Stand: Juni 2023